

Согласовано:
Руководитель Теплоспекации
ВФ АО "ЭнергосбыТ Плюс"
организации
Филипова М.Е.
«20» 03 2025 г. МВ

Утверждаю:
Заместитель начальника
управления ЖКХ
Администрации г.Владимира
СА Каландасян
«20» 03 2025 г.

План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг.

ГБУЗ ВО «Станция скорой медицинской помощи г. Владимира»

(наименование медицинской организации)

I. План мероприятий подготовки к отопительному периоду:

№ п/п	Наименование мероприятий в соответствии с разделом 2 пп. 11.5 п. 11 приказа № 2234 от 13.11.2024	Дата выполнения работ	Согласование даты выполнения работ с теплоснабжающей организацией	Сумма, тыс.руб.			Ответственное лицо (ФИО), должность
				За счет средств бюджетов всех уровней	ОМС	Средства приносящей доход деятельности	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Проведение промывки внутренних систем теплоснабжения в присутствии представителя теплоснабжающей организации	06.08.2025	06.08.2025				Басаргин А.В. Нач. хоз. отдела
2.	Проведение наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов теплового пункта, теплопотребляющих установок, установка и пломбирование дроссельных (ограничительных устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции торячего водоснабжения.	13.08.2025	13.08.2025				Басаргин А.В. Нач. хоз. отдела
3.	Осмотр, подготовка и проверка запорной арматуры, в т.ч. в вышних (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнителей, наличие теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличие неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями.	13.08.2025	13.08.2025				Басаргин А.В. Нач. хоз. отдела

4.	Проверка и подготовка организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов (приказы об ответственных лицах, удостоверение ответственных лиц (сроки действия удостоверения)).	05.06.2025	05.06.2025					Басаргин А.В. Нач. хоз. отдела
5.	Проведение работ по гидравлическим испытаниям тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения с занесением инспектором теплоснабжающей организацией в паспорт теплового пункта и (или) теплоснабжающих установок записи о результатах проведения испытаний.	13.08.2025	13.08.2025					Басаргин А.В. Нач. хоз. отдела
6.	Подготовка организационно-распорядительных документов об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО (приказы об утвержденных инструкциях с перечнем инструкций: должностные, эксплуатационные, инструкции о учете и анализа нарушений беспрепятственного доступа объектам теплоснабжения).	05.06.2025	05.06.2025					Басаргин А.В. Нач. хоз. отдела
7.	Утверждение в соответствии с требованиями инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции.	05.06.2025	05.06.2025					Басаргин А.В. Нач. хоз. отдела
8.	Подготовка Паспорта тепловых пунктов, а также проектно-технической документации на здание в части внутренних систем теплоснабжения по теплоснабжающим установкам, установленным в здании (план-схема внутренних систем по тепловым пунктам). План и проект технической документации на устранение замечаний, сделанных в 2024 году инспекторами теплоснабжающей организации.	26.06.2025	26.06.2025					Басаргин А.В. Нач. хоз. отдела
9.	Подготовка выписки из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	26.06.2025	26.06.2025					Басаргин А.В. Нач. хоз. отдела

10.	Устранение замечаний 2024 года и подготовка документации (акты), подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок регулирования и (или) регуляторов температуры и давления на системы отопления и воды на систему горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт.	13.08.2025	13.08.2025					Басаргин А.В. Нач. хоз. отдела
11.	Получение акта осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	13.08.2025	13.08.2025					Басаргин А.В. Нач. хоз. отдела
12.	Подготовка копий заключенных договоров на оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности.	26.06.2025	26.06.2025					Басаргин А.В. Нач. хоз. отдела
13.	Подготовка актов сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.	04.08.2025	04.08.2025					Басаргин А.В. Нач. хоз. отдела
14.	Подготовка и получение актов проверки контрольно-измерительных приборов (манометры) в тепловом пункте. Наличие паспортов контрольно-измерительных приборов. При необходимости замена контрольно-измерительных приборов до начала нового отопительного периода 2025-2026 гг.	04.08.2025	04.08.2025				5	Басаргин А.В. Нач. хоз. отдела
15.	Получение акта осмотра и готовности тепловой системы здания к отопительному периоду 2025-2026 гг.	27.08.2025	27.08.2025					Басаргин А.В. Нач. хоз. отдела
16.	Подготовка справки по отсутствию работ по дезинфекции системы теплоснабжения в связи с открытой системой теплоснабжения.	-	-					
17.	Подготовка оленочных листов с расчетом индекса готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг. в комиссию для проведения оценки обеспеченности готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг.	28.08.2025	28.08.2025					Басаргин А.В. Нач. хоз. отдела

II. Анализ прохождения отопительных периодов 2022-2023 гг., 2023-2024 гг. и 2024-2025 гг.:

По результатам прохождения отопительных периодов 2022-2023 гг., 2023-2024 гг. и 2024-2025 гг. аварийных ситуаций и технологических нарушений на объектах здравоохранения не выявлено, системы теплоснабжения функционировали в штатном режиме.

Обеспечение тепловой энергией объектов здравоохранения осуществлялось согласно схеме теплоснабжения, утвержденной постановлением администрации г.Владимира от 05.08.2024 № 1738.

В соответствии с действующим договором (контрактом) теплоснабжения режимы потребления тепловой энергии не нарушались.

При проверке и осмотре технической готовности теплопотребляющей энергоустановки на основании актов за от 02.08.02024 г. № 2024-ВФ ТО-2503, №2024-ВФ ТО-2504; от 02.09.2024 г. №2024-ВФ ТО-3636; от 17.08.2023 г. №2023-ВФ/ТО-2826, № 2023-ВФ/ТО-2827; от 04.08.2023г. №2023-ВФ/ТО-2371; от 13.09.2022 г. № 2022-ВФ/ТО-2945, №2022-ВФ/ТО-3786; от 09.08.2022г. № 2022-ВФ/ТО-2720 явных замечаний со стороны теплоснабжающей организации по подготовке к отопительным сезонам за предшествующие три года не выявлено.

Согласно краткому анализу температуры наружного воздуха:

- Минимальная температура наружного воздуха в зимний период, С° 2022-2023 гг.. составила -25 С° (данные из Приложения к Контракту теплоснабжения на 2022-2023 гг.);

- Минимальная температура наружного воздуха в зимний период, С° 2023-2024 гг. составила -30 С° (данные из Приложения к Контракту теплоснабжения на 2023-2024 гг.). Отрицательные аномалии средней месячной температуры наблюдались в декабре 2023 г., январе и феврале 2024 г. Наиболее холодным месяцем относительно климатической нормы зафиксирован январь 2024 года со среднемесячной температурой 28 С°;

- Минимальная температура наружного воздуха в зимний период, С° 2024-2025 гг. составила -10 С° (данные из Приложения к Контракту теплоснабжения на 2024-2025 гг.). Положительные аномалии средней месячной температуры наблюдались с декабря 2024 г. по февраль 2025 г. Очень тёплым месяцем зафиксирован январь 2025 года со средней месячной температурой +2 С°.

Согласно вышеизложенному в отопительном периоде на 2025-2026 гг. предполагается средняя температура наружного воздуха, С° -22 С°, при этом температура теплоносителя в подающем трубопроводе составит 113 С°, а температура теплоносителя в обратном трубопроводе составит 63 С°.

В ходе подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг. планируется провести ревизию и по необходимости ремонт систем отопления, тепловых узлов и водозаборной арматуры, промывки и опрессовки систем теплоснабжения медикоинской организации, указанных в соответствии с частью I «План мероприятий подготовки к отопительному периоду».

Главный врач ГБУЗ ВО «СМП г. Владимира»

подпись

Жуков Г.П.
ФИО

Начальник хозяйственного отдела

подпись

Басартин А.В.
ФИО

